

广东省建设工程造价管理总站

粤建造发〔2014〕4号

关于贯彻《通用安装工程工程量计算规范》 (GB50856-2013)的实施意见

各市建设工程造价管理站、顺德区建设市场管理站、各有关单位：

根据住房和城乡建设部相关文件要求，国家标准《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)（以下简称《通用安装计算规范》）已于2013年7月1日实施。现就通用安装工程实施该国家标准，结合我省实际提出本实施意见，请一并贯彻实施。

一、工程量计算除遵守《通用安装计算规范》的规定外，尚应符合以下规定：

1. 除另有规定外，《通用安装计算规范》附录中有两个或以上计量单位的清单，其计量单位应选适用于我省现行计价依据的，并严格执行相对应的工程量计算规则。

2. 增补其他电器接线清单，内容包括自动冲洗感应器接线、风盘管接线、风扇接线、流水开关接线、电磁开关接线等，按表D.4控制设备及低压电器安装的规定执行。

表D.4 控制设备及低压电器安装（编码：030404）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
粤030404037	其他电器接线	1. 名称 2. 接线端子材质、规格	个 (台)	按设计图示数量计算	1. 焊、压接线端子 2. 接线

3. 增补桩承台接地清单，按表D.9防雷及接地装置的规定执

行。

表 D.9 防雷及接地装置 (编码: 030409)

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
粤 030409012	桩承台接地	1. 名称 2. 材质 3. 焊接桩根数 4. 每桩焊接主筋数 5. 桩承台钢筋焊接形式	基	按设计图示数量计算	1. 桩承台钢筋焊接 2. 补刷油漆

4. 增补 10 kV 以下架空配电线路铁塔组立清单, 按表 D.10 10 kV 以下架空配电线路的规定执行。

表 D.10 10 kV 以下架空配电线路 (编码: 030410)

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
粤 030410005	铁塔组立	1. 名称 2. 材质 3. 质量 4. 地形条件 5. 土质 6. 基础类型	基	按设计图示数量计算	1. 铁塔组立 2. 工地运输 3. 施工定位 4. 土(石)方挖填 5. 基础安装 6. 基础防腐 7. 补刷(喷)油漆

5. 增补电子设备避雷器清单, 按表 E.1 计算机应用、网络系统工程的规定执行。

表 E.1 计算机应用、网络系统工程 (编码: 030501)

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
------	------	------	------	---------	------

粤 030501018	电子设备避雷器	1. 名称 2. 型号 3. 规格	个 (台)	按设计图示数量计算	1. 本体安装 2. 接线 3. 检验
-------------	---------	-------------------------	----------	-----------	---------------------------

6. 增补触摸屏、智能抄表系统、小区智能设备系统清单, 按表 E.3 建筑设备自动化系统工程的规定执行。

表 E.3 建筑设备自动化系统工程 (编码: 030503)

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
粤 030503011	触摸屏及按键面板	1. 名称 2. 型号 3. 规格 4. 安装形式	台	按设计图示数量计算	1. 本体安装 2. 接线
粤 030503012	远传基表	1. 名称 2. 类别	个	按设计图示数量计算	1. 本体安装 2. 接线
粤 030503013	抄表采集系统设备	1. 名称 2. 型号 3. 规格	台	按设计图示数量计算	1. 本体安装 2. 单体调试
粤 030503014	多表采集中央计算机	1. 名称 2. 型号 3. 规格 4. 软件类型 5. 通信接口转换器形式	台	按设计图示数量计算	1. 本体安装 2. 单体调试 3. 软件安装 4. 转换器安装
粤 030503015	抄表系统联调	1. 名称 2. 类型	系统	按设计图示数量计算	系统联调
粤 030503016	住宅(小区)智能化设备	1. 名称 2. 型号 3. 规格 4. 控制点数量 5. 软件类型	台	按设计图示数量计算	1. 本体安装 2. 单体调试 3. 软件安装

粤 030503017	住宅（小区） 智能化系统 调试	1. 名称 2. 类型	系统	按设计图示数 量计算	系统调试
粤 030503018	住宅（小区） 智能化系统 试运行	1. 名称 2. 类型	系统	按设计图示数 量计算	系统试运行

7. 增补会议电话设备、会议其他设备清单，按表 E.6 音频、视频系统工程的规定执行。

表 E.6 音频、视频系统工程（编码： 030506）

项目编码	项目名称	项目特征	计量 单位	工程量 计算规则	工作内容
粤 030506009	会议电话设备	1. 名称 2. 型号 3. 规格	台 (架)	按设计图示数 量计算	1. 本体安装 2. 单体调试
粤 030506010	会议其他设备	1. 名称 2. 型号 3. 规格	台	按设计图示数 量计算	1. 本体安装 2. 单体调试

8. 增补电视监控辅助机械设备、摄像机支架、控制台和监视器柜架清单，按表 E.7 安全防范系统工程的规定执行。

表 E.7 安全防范系统工程（编码： 030507）

项目编码	项目名称	项目特征	计量 单位	工程量 计算规则	工作内容
粤 030507020	电视监控辅助机械设备	1. 名称 2. 型号 3. 规格	台 (套)	按设计图示数 量计算	1. 本体安装 2. 接线
粤 030507021	摄像机支架	1. 名称 2. 型号 3. 规格	个	按设计图示数 量计算	本体安装
粤 030507022	控制台和监视器柜架	1. 名称 2. 规格	台	按设计图示数 量计算	本体安装

9. 增补燃气管道气压总体试验清单，按表 K.1 给排水、采暖、燃气管道的规定执行

表 K.1 给排水、采暖、燃气管道（编码： 031001）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
粤 031001012	燃气管道气压总体试验	1. 名称 2. 规格 3. 气体介质 4. 压力等级	m	按设计图示管道中心线以长度计算	试验

二、投标人应严格按照招标工程量清单投标计价，单价项目都必须填报单价和合价，总价项目都必须填报合价。

若招标工程量清单的措施项目按常规施工方案编制，投标按招标工程量清单填报单价和（或）合价；竣工结算时，经审定施工方案与招标工程量清单所列措施项目不一致的，应按审定施工方案调整措施项目费。

若招标文件允许依据拟定投标施工方案报价，当拟定投标施工方案与招标工程量清单所列措施项目不一致时，投标人应根据 2013 清单计算规范和拟定投标施工方案列项报价；竣工结算时，除了非承包人的原因外，措施项目费不得调整。

三、招标人应依据《广东省建设工程施工标准工期定额》(2011) 等合理确定工期，若招标工期短于标准工期，应单独开列和计算赶工措施费。赶工措施费按表 N.2 安全文明施工及其他措施项目的规定执行，按广东省建设工程现行计价依据有关规定计算。

四、增补文明工地增加费清单，按表 N.2 安全文明施工及其他措施项目的规定执行。

表 N.2 安全文明施工及其他措施项目（编码： 031302）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
------	------	------	------	---------	------

粤 031302008	赶工措施费	1. 合同工期 2. 定额工期	项	按广东省建设工程现行计价依据有关规定计算	因工期缩短增加的费用
粤 031302009	文明工地增加费	获得文明工地的等级：市级文明工地或省级文明工地。	项	按广东省建设工程现行计价依据有关规定计算	创建文明工地增加的费用

五、总承包服务费。总承包服务费在其他项目中开列，根据总承包服务的内容和要求，按广东省建设工程现行计价依据关于总承包服务费及材料设备保管费的规定计算。

六、工程优质费。工程优质费在其他项目中开列，按广东省建设工程现行计价依据有关规定计算。

七、清单缺项时可套用其他专业工程的计算规范。

八、规费、税金应依据国家和我省现行计价依据的规定执行。

九、本实施意见自 2014 年 1 月 10 日起施行，请各相关单位遵照执行。



二〇一四年一月六日

抄报：广东省住房和城乡建设厅